

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, ул.
Тимирязева дом 3 корпус 2 в форме очно-заочного голосования**

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником _____ № _____
(жилого/нежилого помещения)

на основании _____
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выданного «__» _____ г. _____
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Общая площадь помещения _____ кв. м.
Представитель собственника по доверенности № _____ от «__» _____ 20__ г.

(Ф.И.О. представителя) Подписанием настоящего решения собственник или его представитель подтверждает свое согласие на обработку его персональных данных, содержащихся в данном документе, счетной комиссией в целях подсчета голосов, а также составления и подписания протокола внеочередного общего собрания. Собственник уведомлен

№	Вопрос, поставленный на голосование	Принятое решение (два ненужных варианта зачеркнуть)		
		ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ
1.	Утвердить: председателем собрания собственника жилого помещения (кв.265) - Шестакова Владислава Викторовича и секретарем общего собрания собственника жилого помещения (кв.335) - Летнянчик Алексея Александровича.	ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ
2	Утвердить счетную комиссию в составе: Чечель Ольга Анатольевна (кв.293), Ермишина Любовь Николаевна (кв.296), Ирхина Елена Михайловна (кв.328) и наделить полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола внеочередного общего собрания.	ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ
2.	Расторгнуть действующий договор управления МКД с ООО ДУК «СОКОЛЬНИКИ» и выбрать способ управления - управляющая компания ООО «БНС-Нагорный» с многоквартирным домом по адресу: г. Н. Новгород, ул .Тимирязева дом 3 корпус 2 с 01.11.2019г.	ЗА	ПРОТИ В	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ
3.	Утвердить условия договора управления общего имущества многоквартирного дома с внесением дополнительных условий (п. 5) и установить, что данный договор заключается с ООО «БНС-Нагорный». Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества, поручаемый ООО «БНС-Нагорный» по договору управления и аварийного обслуживания общего имущества многоквартирного дома, сроком на 1(ОДИН) год	ЗА	ПРОТИ В	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ
4.	Установить размер платы по договору управления и аварийного обслуживания общего имущества многоквартирного дома за содержание общего имущества в размере 30 руб. за 1 кв.м. помещения Собственника.	ЗА	ПРОТИ В	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ
6.	Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.	ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ
7.	Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ООО «БНС-Нагорный», г. Нижний Новгород, ул .Родионова, д.27 оф.1	ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ

«__» _____ 2019 г. _____ / _____ /
(Фамилия инициалы) **(подпись)**

Примечание: любой собственник может принять участие в работе комиссии по письменному заявлению на имя счетной комиссии.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Убедительная просьба перед заполнением бланка Вашего решения внимательно прочитать настоящие пояснения относительно его заполнения.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Пример заполнения бюллетеня

7.	Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания:	ЗА	ПРОТИ В	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ
----	--	----	------------------------	------------------------------

Дата и время окончания сбора бюллетеней: 20.00- **31 октября 2019 года**

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 27, офис 1